

# MEMORIAL DESCRITIVO



**OTACÍLIO COSTA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA/SC**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO**

**Projeto de rede elétrica e fechamento de paredes da quadra poliesportiva no Bairro Novo Mundo**

**SETEMBRO DE 2019**

## **1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Thayla Roberta Ferreira Chaves  
Engenheira Civil – CREA/SC 144617-8  
Coordenadora de Engenharia e Projetos  
Portaria 138/2019

## **2. CONTRATANTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA/SC, CNPJ: 75.326.066/0001-75, localizada na Avenida Vidal Ramos Júnior, nº 228, bairro Centro Administrativo, Otacílio Costa/SC. CEP: 88540-000.

## **3. INTRODUÇÃO**

O presente Memorial Descritivo estabelece as condições e especificações técnicas que deverão ser obedecidas para a execução dos serviços de construção de edificação

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto, conforme plantas, e o constituem, além das prescrições contidas neste memorial.

Na execução de todos os projetos e serviços a CONSTRUTORA deverá seguir as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT e as normas citadas no decorrer destas Especificações.

A CONSTRUTORA/CONTRATADA, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deve ter, obrigatoriamente, conhecimento total e perfeito de todo o projeto executivo com respectivo memorial e das condições locais onde serão executadas as obras.

Qualquer dúvida sobre este caderno de especificações, ou ainda, sobre os detalhes deste projeto, deverá ser discutida com o autor do projeto e com a fiscalização com antecedência.

A CONSTRUTORA/CONTRATADA, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços a serem adotados na execução da obra.

## **4. IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO**

Fechamento de paredes e instalação de rede elétrica para quadra poliesportiva coberta, na localidade do Fundo do Campo.

#### **4.1 DESCRIÇÃO DO IMÓVEL**

Trata-se de uma instalação de rede elétrica bifásica para iluminação de uma quadra poliesportiva e fechamento de paredes laterais, frontal e fundos. Está localizado na Estrada Geral do Fundo do Campo, Localidade de Fundo do Campo, Área Rural do Município de Otacílio Costa/SC, distante de 25km do centro do Município.

#### **5. PLACA DE OBRA**

Deverá ser afixada placa de obra em local visível, no acesso principal do empreendimento. A placa de obra deverá seguir todos os padrões e especificações definidos no “Manual Visual de Placas de Obras” do Governo Federal.

A dimensão mínima para a placa será de 2m (largura) x 1,25 (altura), podendo ser maior de acordo com os manuais do Governo Federal. Durante todo o período de obra, as placas deverão ser mantidas em bom estado de conservação.

#### **6. CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO**

##### **6.1 INFRA-ESTRUTURA**

###### **6.1.1 FUNDAÇÕES**

Fundação já existente.

##### **6.2 MESO-ESTRUTURA**

###### **6.2.1 PILARES**

Pilares já existentes.

##### **6.3 SUPRA-ESTRUTURA**

### **6.3.1VIGAS**

Vigas já existentes.

### **6.4COBERTURA**

Estrutura da cobertura e telhado já existente.

## **7 SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

### **7.1 ALVENARIA COM BLOCOS CERÂMICOS**

Na execução das alvenarias a CONSTRUTORA/CONTRATADA deverá obedecer Normas Técnicas pertinentes e vigentes.

As paredes laterais frontais e fundos serão fechadas com alvenaria de blocos cerâmicos furados na horizontal com dimensões de 11,5x19x39cm (espessura de 11,5cm). Para ligação das paredes de vedação a estrutura será necessário o uso de tela soldadas galvanizadas produzidas com arame de 1,24mm de diâmetro e malha de 15 x 15 mm, o comprimento total da tela padrão é de 50cm. Ficando com dobra de 10cm para cima junto ao pilar e outra dobra de 40cm assentada já junta horizontal entre os blocos, as telas são fixadas nos pilares através de pinos de aço . Para o assentamento, emboço e massa único para recebimento de pintura, deverá ser utilizada argamassa mista de cimento portland, cal hidratada e areia. As argamassas de assentamento poderão ser preparadas mecanicamente ou manualmente. A dosagem das argamassas deverá ser determinada de acordo com o tipo de alvenaria e local de sua aplicação.

A FISCALIZAÇÃO poderá exigir a correção dos serviços que não satisfaçam as condições estipuladas neste capítulo, bem como, a total demolição e reconstrução das alvenarias, quando apresentem defeitos visíveis de execução e a sua reconstrução a qual será efetuada à custa da CONSTRUTORA/CONTRATADA.

Os materiais a serem utilizados nestes serviços deverão ser submetidos a aprovação da FISCALIZAÇÃO e do AUTOR DO PROJETO, antes de sua utilização na obra.

### **7.2 COBOGÓ**

Na execução das alvenarias a CONSTRUTORA/CONTRATADA deverá obedecer Normas Técnicas pertinentes e vigentes.

Nas paredes laterais serão usadas uma faixa com 1,60m de altura fechadas com cobogó (elemento vazado) de concreto de 7x50x50cm, conforme detalhado em projeto. Para o assentamento, deverá ser utilizada argamassa mista de cimento portland, cal hidratada e areia. As argamassas de assentamento poderão ser preparadas mecanicamente ou manualmente. A dosagem das argamassas deverá ser determinada de acordo com o tipo de alvenaria e local de sua aplicação.

A FISCALIZAÇÃO poderá exigir a correção dos serviços que não satisfaçam as condições estipuladas neste capítulo, bem como, a total demolição e reconstrução das alvenarias, quando apresentem defeitos visíveis de execução e a sua reconstrução a qual será efetuada à custa da CONSTRUTORA/CONTRATADA.

Os materiais a serem utilizados nestes serviços deverão ser submetidos a aprovação da FISCALIZAÇÃO e do AUTOR DO PROJETO, antes de sua utilização na obra.

## **8. ABERTURAS**

Portão de correr completo nas dimensões de 4x2,5m em chapa tipo painel lambril, composta por uma porta social nas dimensões de 0,80x2,10m, com trilhos e roldanas.

## **9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações elétricas deverão ser executadas conforme orientações do projeto correspondente, em caso de modificações, estas deverão ser apresentadas e aprovadas pela FISCALIZAÇÃO.

### **9.1 INTERRUPTORES E TOMADAS**

Os acabamentos de interruptores e tomadas deverão ser de boa qualidade e compatíveis com as condições de uso de equipamento público, atendendo ao detalhamento do projeto executivo.

### **9.2 REFLETORES**

Os refletores deverão ser de alumínio de boa qualidade. As especificações e orientações de locação devem ser seguidas conforme especificado em projeto executivo de elétrica. As lâmpadas de todos os refletores deverão ser de 125W e 250W conforme detalhadas em projeto.

### **9.3 ELETROCALHAS**

Para melhor organização, sustentação e encaminhamento de fios e cabos, será utilizado eletrocalha perfurada de aço zincado, nos tamanhos de 50x50mm em toda fiação.

### **10. PINTURA**

As superfícies a serem pintadas deverão estar limpas e preparadas para a pintura que irá receber. As superfícies não poderão estar úmidas, deverão estar totalmente secas. A aplicação de cada demão de tinta só ocorrerá quando a anterior estiver perfeitamente seca, observando-se o intervalo de tempo mínimo entre demãos estipulado pelo fabricante.

As áreas que não receberão tinta deverão estar totalmente protegidas, através de lonas, fitas e proteções adequadas.

Deverão ser utilizadas tintas de primeira linha, com as cores as sem escolhidas e aprovadas pela FISCALIZAÇÃO e pelo AUTOR do projeto.

### **11. LIMPEZA DA OBRA E ENTREGA DOS SERVIÇOS**

A CONSTRUTORA/CONTRATADA deverá procurar manter o canteiro e os locais em obra organizados e, na medida do possível, limpos no decorrer da obra.

Antes da entrega da obra, deverá ser executada limpeza geral em todos os lugares, mantendo o devido cuidado.

Todo entulho e restos de materiais, andaimes e outros equipamentos de obra deverão ser totalmente removidos. Os entulhos retirados deverão ser colocados em local apropriado, com aprovação da FISCALIZAÇÃO, e leis de postura do Município.

### **12. OBSERVAÇÕES**

Os produtos com indicação de fabricantes especificados se referem através de parâmetros de qualidade, desempenho, durabilidade etc. Eles podem ser substituídos por outros fabricantes desde que possuam equivalência técnica e sejam aprovados pelo autor do projeto.

A CONSTRUTORA/CONTRATADA deverá garantir a execução integral dos projetos quais sejam (arquitetura, hidráulica, elétrica, lógica, estrutura de concreto, preventivo de incêndio,

entre outros), incluindo suas medidas, especificação e detalhes. A não observância dessa nota será dada como descaracterização integral dos projetos executivos fornecidos, isentando os projetista de responsabilidade técnica perante ao projeto executado e a respectiva obra. Quaisquer dúvidas sobre o projeto ou especificações deverão ser sanadas em consulta formal ao AUTOR do projeto e à FISCALIZAÇÃO.

TÉCNICO RESPONSÁVEL

CONTRATANTE

---

Thayla Ferreira Chaves  
ENG. CIVIL CREA/SC 144617-8

---

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
OTACÍLIO COSTA/SC  
CNPJ: 75.326.066/0001-75