



PROPRIETÁRIO : Prefeitura Municipal de Otacílio Costa
 OBRA: Ampliação da Unidade Básica de Saúde - **UBS - GOIABAL**
ÁREA AMPLIADA: 158,11
 ENDEREÇO: Estrada Geral Fundo do Campo - Bairro- Fundo do Campo - Otacílio Costa, SC.

PLANILHA DE ORÇAMENTO BASE

ITEM	CODIGO SINAPI	CODIGO INSUMOS	CODIGO DEINFRA	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1				SERVIÇOS INICIAIS					
1.1				Serviços Preliminares					
1.1.1	73822/001			limpeza do terreno capoeira baixa	m ²	158,11	3,06	483,82	483,82
1.1.2	74242/001			Barraco de obra em chapa de madeira compensada c/ elétrica e hidrisanitária	m ²	6,00	160,26	961,56	961,56
				Total sub-item 1.1				1.445,38	1.445,38
1.2				Instalações Provisórias					
1.2.1				Instalações provisórias de água, energia, internet, etc.					
1.2.1.1	74209/001			Placa da Obra fixada em estrutura de madeira	m ²	1,20	225,11	270,13	270,13
				Total sub-item 1.2				270,13	270,13
1.3				Locação da obra					
1.3.1	74077/002			Locação da obra por m ² construído	m ²	158,11	2,95	466,42	466,42
				Total sub-item 1.3				466,42	466,42
1.4				Trabalho em Terra					
1.4.1	79517/001			Escavação manual de solo de 0,60 até 1,00 m para fundações	m ³	17,40	20,41	355,13	355,13
1.4.2	73964/006			Reaterro manual	m ³	17,40	30,62	532,79	532,79
				Total sub-item 1.4				887,92	887,92
				Total do item 01				3.069,86	3.069,86
2				INFRAESTRUTURA					
2.1				Fundações superficiais					
2.1.1	73972/001			Concreto fck 20 mpa virado em betoneira	m ³	14,80	372,80	5.517,44	5.517,44
2.1.2	74074/004			Forma de tabuas p/concreto em fundações	m ²	57,00	59,21	3.374,97	3.374,97
2.1.3	74254/002			Armadura CA-50A D-6.3 A 12,5 mm	Kg	650,00	6,86	4.459,00	4.459,00
				Total sub-item 2.1				13.351,41	13.351,41
				Total do item 02				13.351,41	13.351,41
3				SUPRAESTRUTURA					
3.1				Formas, armação e concreto					
3.1.1	74254/002			Armadura CA-50A D-6.3 A 12,5 mm	kg	505,00	6,86	3.464,30	3.464,30
3.1.2	73972/001			Concreto fck 20 mpa virado em betoneira	m ³	8,40	372,80	3.131,52	3.131,52
3.1.3	74074/004			Formas de tabuas p/concreto	m ²	54,50	59,21	3.226,95	3.226,95
3.1.4	74202/002			Laje pré-fabricada c/ armação para piso com capa,escoramento,ferragem e concreto	m ²	134,00	59,23	7.936,82	7.936,82
				Total sub-item 3.1				17.759,59	17.759,59
				Total do item 03				17.759,59	17.759,59

ITEM	CODIGO SINAPI	CODIGO INSUMOS	CODIGO DEINFRA	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4				PAREDES, PAINEIS, ESQUADRIAS E VIDROS					
4.1				Alvenaria e divisórias					
4.1.1	73935/001			Alvenaria de tijolos 6 furos 10x10x20cm	m²	502,00	39,49	19.823,98	19.823,98
Total sub-item 4.1								19.823,98	19.823,98
4.2				Esquadrias e Ferragens					
4.2.1				Esquadrias de madeira					
4.2.1.1	73910/006			Porta chapeada de madeira angelim com forra e vistas	m²	21,42	227,33	4.869,41	4.869,41
4.2.2				Esquadrias de alumínio					
4.2.2.1	74067/001			Janela de alumínio de correr	m²	19,64	369,99	7.266,60	7.266,60
4.2.2.2	73809/001			Janela de alumínio anodizado (maxi-mar)	m²	7,20	309,36	2.227,39	2.227,39
4.2.2.3								-	-
4.2.3				Esquadrias Especiais					
4.2.3.1			43416	Porta de abrir de vidro temperado 10 mm - duas folhas	m²	9,24	181,54	1.677,43	1.677,43
4.2.4				Peitoris					
4.2.4.1			43903	Peitoril de janelas - 17 cm	m	20,85	45,25	943,46	943,46
4.2.5				Ferragens para esquadrias					
4.2.5.1			43417	Ferragens e fechadura para portas de vidro temperado	unid.	1,00	184,23	184,23	184,23
4.2.5.2	74068/006			Ferragens e fechadura para portas de madeira	unid.	13,00	135,94	1.767,22	1.767,22
4.2.5.3			47980	Conjunto de 03 barras de apoio p/deficientes metálicas e cromadas	cj	1,00	239,85	239,85	239,85
Total sub-item 4.2								19.175,60	19.175,60
4.3				Vidros e Plásticos					
4.3.1				Vidros lisos, fantasia, temperados, laminados e outros					
4.3.1.1			42717	Vidro transparente 4.0 mm - colocado	m²	43,84	51,10	2.240,22	2.240,22
Total sub-item 4.3								2.240,22	2.240,22
Total do item 04								41.239,80	41.239,80
5				COBERTURA E PROTEÇÕES					
5.1				Cobertura					
5.1.1				Estrutura para cobertura					
5.1.1.1	72076			Estrutura madeira vão médio 10 m telha de fibrocimento/reaproveitamento da madeira	m²	134,00	44,23	5.926,82	5.926,82
5.1.2				Cobertura					
5.1.2.1	74045/001			Cumeeira para telha de fibrocimento de 6 mm	m	16,00	62,61	1.001,76	1.001,76
5.1.2.2	74088/001			Telhamento com telhas de fibrocimento de 6 mm com acessórios de fixação	m²	158,11	23,81	3.764,60	3.764,60
Total sub-item 5.1								10.693,18	10.693,18
5.2				Impermeabilização, tratamentos e calhas					
5.2.1				Impermeabilizações					
5.2.1.1	74106/001			Impermeabilização de baldrame	m²	63,00	7,27	458,01	458,01
5.2.1.2	72105			Calha metálica colocada chapa galvanizada corte 38	m	32,00	24,50	784,00	784,00
5.2.1.3	72109			Rufos metálicos	M	78,00	20,50	1.599,00	1.599,00
5.2.2				Forro					
5.2.2.1			42771	Forro em PVC com estrutura metálica	m²	24,20	57,59	1.393,68	1.393,68
5.2.2.2	72110			Estrutura metálica fachada e portal	m²	35,60	56,93	2.026,71	2.026,71
Total sub-item 5.2								6.261,40	6.261,40
Total do item 05								16.954,58	16.954,58
6				REVESTIMENTOS					
6.1				Revestimentos de paredes e tetos					
6.1.1				Revestimentos argamassados					
6.1.1.1	73928/001			Chapiscos em laje e alvenarias	m²	924,50	4,20	3.882,90	3.882,90
6.1.1.2	5995			Reboco	m²	924,50	13,54	12.517,73	12.517,73
6.1.2				Cerâmicas , ladrilhos e outros					
6.1.2.1			42754	Azulejo branco aplicado com argamassa colante	m²	39,95	35,02	1.399,05	1.399,05
6.1.3				Revestimento especial					

ITEM	CODIGO SINAPI	CODIGO INSUMOS	CODIGO DEINFRA	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
6.1.3.1	73667			revestimento em pilares e paredes na fachada em pedra palha fixada c/ cimenticola	m²	31,95	78,82	2.518,30	2.518,30
Total sub-item 6.1								20.317,98	20.317,98
6.2				Pinturas					
6.2.1				Pinturas em geral, seladores, massa, corrida, calfino, texturas.					
6.2.1			42780	Lixamento e limpeza de alvenaria p/ pintura	m²	924,50	2,53	2.338,99	2.338,99
6.2.2			42802	Selador Alvenaria Int.\Ext.	m²	924,50	6,95	6.425,28	6.425,28
6.2.3	73954/001			Pintura acrílica em paredes interna/externa 2 demãos	m²	924,50	8,94	8.265,03	8.265,03
6.2.4	74065/002			Pintura esmalte acetinado em portas de madeira - 2 demãos + fundo	m²	42,84	15,08	646,03	646,03
Total sub-item 6.2								17.675,32	17.675,32
Total do item 06								37.993,30	37.993,30
7				PAVIMENTAÇÕES					
7.1				Pavimentação interna					
7.1.1	73907/001			Contrapiso de concreto magro e=8.0cm	m²	148,50	15,60	2.316,60	2.316,60
7.1.2	74108/001			Piso cerâmico anti-derrapante PEI V - argamassa colante	m²	148,50	29,97	4.450,55	4.450,55
7.1.3	74192/001			Soleira de granito 15 cm	m	4,40	22,18	97,59	97,59
Total sub-item 7.1								6.864,74	6.864,74
7.2				Pavimentação Externa					
7.2.1				Calçada					
7.2.1.1	73907/001			Contrapiso de concreto magro e= 8.0 cm	m²	24,12	24,19	583,46	583,46
7.2.1.2	74108/001			Piso cerâmico anti-derrapante PEI V - argamassa colante	m²	24,12	35,51	856,50	856,50
Total sub-item 7.2								1.439,96	1.439,96
Total do item 07								8.304,70	8.304,70
8				INSTALAÇÕES PREVENTIVAS e ELÉTRICAS					
8.1				Preventivas e Elétricas					
8.1.1	72553			Extintor de incêndio PQS 4 Kg	uni	2,00	99,01	198,02	198,02
8.1.2			43730	Bloco autonomo iluminação emergência - SAIDA	Pç	3,00	145,81	437,43	437,43
8.1.3			43727	bloco autonomo iluminação emergência - 600 lm	Pç	2,00	484,48	968,96	968,96
8.1.4			43725	Bateria chumbo-ácido selada 12v	Pç	2,00	74,94	149,88	149,88
8.1.5			43701	Cilindro GLP 13 Kg	uni	2,00	42,02	84,04	84,04
8.1.6	73860/007			Fios 1,5mm	m	200,00	1,97	394,00	394,00
8.1.7	73860/008			Fios 2,5mm	m	100,00	2,61	261,00	261,00
8.1.8	73860			Fios 6,0mm	m	100,00	5,24	524,00	524,00
8.1.9	74130/001			Disjuntor NBR-5361-220V - 30A	uni	5,00	10,16	50,80	50,80
8.1.10	74130/002			Disjuntor NBR-5361-220V - 50A	uni	1,00	14,11	14,11	14,11
8.1.11	83386			Caixa plastica octogonal fundo móvel 4X4	uni	20,00	1,49	29,80	29,80
8.1.12	83387			Caixa plastica retangular 2x4	uni	32,00	5,09	162,88	162,88
8.1.13	72934			Eletroduto leve 3/4"	m	200,00	3,94	788,00	788,00
8.1.14	73860/011			Fios 10mm	m	60,00	8,11	486,60	486,60
8.1.15			43693	Fita isolante rolo 5m	RL	6,00	12,65	75,90	75,90
8.1.16	84542			Interruptor paralelo com espelho 2 X 4	uni	4,00	25,26	101,04	101,04
8.1.17	72332			Interruptor simples com espelho 2 X 4	uni	14,00	16,46	230,44	230,44
8.1.18	72274			Luminária no teto equipada com 01 lampada incandescente de 100W	uni	4,00	56,90	227,60	227,60
8.1.19	73953/006			Luminária no teto equipada com 02 lampadas fluorecente de 40W (com reator)	uni	12,00	84,74	1.016,88	1.016,88
8.1.20			43371	Quadro de distribuição de luz 12	uni	1,00	93,81	93,81	93,81
8.1.21	83540			Tomada alta H=2,20 2P+T 100W	uni	3,00	10,36	31,08	31,08
8.1.22	83540			Tomada baixa H=0,30 2P+T 100W	uni	6,00	10,36	62,16	62,16
8.1.23	83540			Tomada de teto H=3 2P+T 100W	uni	2,00	10,36	20,72	20,72
8.1.24	83540			Tomada média H=1,10 2P+T 100W	uni	16,00	10,36	165,76	165,76
Total sub-item 8.1								6.574,91	6.574,91
8.2				Hidrossanitárias					
8.2.1	86903			Lavatório louça branco suspenso - padrão popular	pc	2,00	134,30	268,60	268,60

ITEM	CODIGO SINAPI	CODIGO INSUMOS	CODIGO DEINFRA	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
8.2.2	86888			Vaso sanitário sifonado c/caixa acoplada louça branca - padrão médio	pc	2,00	268,94	537,88	537,88
8.2.3	72784			Adapt. c/Flange e Anel Soldável p/ caixa d'água 25mm x 1¼	pc	1,00	9,32	9,32	9,32
8.2.4	74051/002			Caixa de Gordura d=40cm h=40cm	pc	1,00	91,29	91,29	91,29
8.2.5	74104/001			Caixa de Inspeção 60x60x60cm	pc	1,00	124,37	124,37	124,37
8.2.6	72292			Caixa Sifonada Quadrada c/ 3 Entradas n°61 Branca 100 x 100	pc	7,00	34,78	243,46	243,46
8.2.7	40777			Caixa Sifonada Quadrada c/ 5 Entradas n° 51 Branca 150 x 150	pc	1,00	30,37	30,37	30,37
8.2.8	73664			Registro de pressão metálico cromado 25mm acab. Docol	pc	1,00	64,24	64,24	64,24
8.2.9	72543			Curva 45° Longa Esg. Série Normal DN 100	pc	2,00	40,62	81,24	81,24
8.2.10	72546			Curva 45° Longa Esg. Série Normal DN 50	pc	2,00	18,31	36,62	36,62
8.2.11			43033	Curva 45° Soldável 32mm	pc	1,00	12,05	12,05	12,05
8.2.12	72556			Joelho 90° Esg. Série Normal DN 100	pc	2,00	16,96	33,92	33,92
8.2.13	72560			Joelho 90° Esg. Série Normal DN 50	pc	6,00	8,74	52,44	52,44
8.2.14	72597			Joelho 90° Sold. e com Rosca (LR) 25mm x ¾	pc	7,00	6,24	43,68	43,68
8.2.15	72573			Joelho 90° Soldável 25mm	pc	4,00	5,09	20,36	20,36
8.2.16	72603			Junção 45° Simples Esg. Série Normal DN 100x100	pc	1,00	23,50	23,50	23,50
8.2.17	72604			Junção 45° Simples Esg. Série Normal DN 50x50	pc	2,00	10,81	21,62	21,62
8.2.18	72711			Registro de Gaveta PPR 25mm acab. Docol	pc	2,00	35,21	70,42	70,42
8.2.19	72452			Tê de Redução Soldável 40 x 25mm	pc	6,00	10,25	61,50	61,50
8.2.20	72461			Tê Redução Esgoto Série Normal DN 100x50	pc	2,00	24,97	49,94	49,94
8.2.21	72439			Tê Soldável 25mm	pc	1,00	5,51	5,51	5,51
8.2.22	74165/004			Tubo Esgoto de PVC Esgoto Série Normal DN 100 (m)	m	18,00	35,98	647,64	647,64
8.2.23	74165/002			Tubo Esgoto de PVC Esgoto Série Normal DN 50 (m)	m	12,00	24,62	295,44	295,44
8.2.24	74165/003			Tubo Esgoto de PVC Esgoto Série Normal DN 75 (m)	m	6,00	33,76	202,56	202,56
8.2.25	75051/002			Tubo Soldável 25mm (m)	m	18,00	5,17	93,06	93,06
8.2.26	75051/003			Tubo Soldável 32mm (m)	m	6,00	8,28	49,68	49,68
8.2.27	75051/002			Tubo Soldável 25mm (m)	m	18,00	11,85	213,30	213,30
8.2.28	74197/001			Fossa Séptica em alvenaria com tampa de concreto	m³	1,00	960,45	960,45	960,45
8.2.29	74198/001			Filtro Anaeróbio	m³	1,00	1.178,05	1.178,05	1.178,05
								5.522,51	5.522,51
Total do item 08								12.097,42	12.097,42
9				COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA					
9.1				Limpeza da obra					
9.1.1	9537			Limpeza geral	m²	158,11	1,56	246,65	246,65
9.1.2	74072/002			Corrimão em tubo de aço galvanizado 2" 1/2 com fixadores	m²	4,00	98,17	392,68	392,68
Total sub-item 9.1								639,33	639,33
Total do item 09								639,33	639,33
								TOTAL	TOTAL
								151.409,97	151.409,97
TOTAL COM BDI								BDI = 25,03 %	189.307,89

ITEM	CODIGO SINAPI	CODIGO INSUMOS	CODIGO DEINFRA	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
------	---------------	----------------	----------------	--------------------------	-------	--------	----------------------	-------------------	-------------------

RESUMO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
SERVIÇOS						PREÇOS DOS SERVIÇOS SEM BDI	PREÇOS DOS SERVIÇOS COM BDI		
1				SERVIÇOS INICIAIS			3.069,86	3.838,24	
2				INFRAESTRUTURA			13.351,41	16.693,27	
3				SUPRAESTRUTURA			17.759,59	22.204,81	
4				PAREDES, PAINEIS, ESQUADRIAS E VIDROS			41.239,80	51.562,12	
5				COBERTURA E PROTEÇÕES			16.954,58	21.198,31	
6				REVESTIMENTOS			37.993,30	47.503,02	
7				PAVIMENTAÇÕES			8.304,70	10.383,37	
8				INSTALAÇÕES			12.097,42	15.125,40	
9				COMPLEMENTAÇÃO DE OBRA			639,33	799,36	
							151.409,97	189.307,89	

ITEM	CODIGO SINAPI	CODIGO INSUMOS	CODIGO DEINFRA	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)									

PORTARIA N° 545, DE 11 DE JUNHO DE 2012, PUBLICADO NO DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO DE 12 DE JUNHO DE 2012

ITENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				% sobre PV	% sobre CD
A		Administração central		2,97% do pv	3,76
B		Administração local		2,83% do PV	3,59
C		Custos financeiros		1,38% sobre CD - Lucro operacional	1,62
D		Riscos		0,5% sobre CD	0,50
E		Seguros e garantias contratuais		2,5% a.a sobre 5% do PV	0,32
Sub-total 1				7,72	9,98

LUCRO					
F		Lucro operacionais		7,2% do PV	8,12
Sub-total 2				7,20	8,12

TRIBUTOS					
G		PIS		0,65% do PV	0,82
H		COFINS		3,00% do PV	3,80
I		ISSQN		2,50% do PV	2,50
				2,00	
Sub-total 3				5,65	7,15

BDI COM TRIBUTOS %				Total	
				20,57	25,03

PV= Preço de venda
 CD= Custo direto
 SELIC (dez/2011)= 11,0% a.a.
 Taxa média de inflação anual= 6,18% (últimos 12 meses)
 $CF = (1 + SELIC)^{1/12} \times (1 + INFL)^{1/12} - 1 = 1,38\%$
 Seguros e garantias= 2,5% a.a. sobre 5% do PV - Prazo Médio= 2 anos

Obs.: o percentual de ISSQN aqui utilizado consiste apenas em um referencial médio
 O valor real de ISSQN a ser adotado nos orçamentos dos projetos aprovados pelo DNIT deve ser aquele proveniente das alíquotas dos municípios situados na área de influência das obras