



PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
TELEFONE: (49) 3221-8035 – FAX: (49) 3275-3334
E-MAIL: planejamento@otaciliocosta.sc.gov.br



Pág.:1/7

ATA n.º 001/2023/SEPLAN

ATA DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA – ALTERAÇÃO PLANO DIRETOR – INCLUSÃO ANEXO II

No dia 04 de maio de 2023, às 18h, na Câmara de Vereadores de Otacílio Costa, localizada no Paço Municipal, reuniram-se os integrantes da Equipe técnica municipal (ETM), bem como os munícipes que se fizeram presentes conforme a lista de presença anexa a esta ATA, com um objetivo em comum: deliberar sobre as mudanças necessárias nos artigos da LEI 209/86 (Plano Diretor) e a premente necessidade de implementação do ANEXO II – ZONEAMENTO. Aberta a reunião, o membro da Equipe Técnica Municipal Alexandre Soares detalhou o papel da Prefeitura, por meio da SEPLAN, no processo de revisão e inclusão do ANEXO II.

Ato contínuo, apresentou os integrantes nomeados pela portaria nº 97/2023 e falou acerca da contextualização e modernização do Plano Diretor, visando atender os novos interesses da sociedade, também explicando que no presente ato estaremos tratando apenas do ANEXO II que contempla a Lei 209/1986, pois a empresa Lider Engenharia foi contratada para fazer a um novo plano diretor. Salientou a importância de participação de toda a sociedade durante todo o processo de atualização e revisão do ANEXO II – MAPA DE ZONEAMENTO e elucidou que um questionário foi disponibilizado no site da prefeitura municipal com diversas perguntas sobre o assunto (<https://forms.gle/3KGqUtjepGv1ovL99>), os quais obtivemos a resposta através do link: <https://docs.google.com/spreadsheets/d/1yuUehbSrlUHLqChbEYICEpY8Gs0c7CU-Mii1EjJv--I/edit?usp=sharing>.

Diante disto foram expostas as primeiras sugestões elaboradas pela equipe técnica, a população ouviu, diversos munícipes opinaram e todas as sugestões foram anotadas para, em outro momento (nova reunião da equipe técnica municipal) as mesmas serem discutidas e analisadas. Toda a audiência pública foi gravada, transmitida ao vivo e pode ainda ser assistida através do presente link <https://fb.watch/kjSBSwHRLD/?mibextid=Nif5oz>

Na nova audiência pública no dia **09/05/2023** (às 18h) na Câmara de Vereadores de Otacílio Costa, todas as explicações e mudanças serão apresentadas novamente aos munícipes presentes, que foram diversas vezes convidados a retornarem e participarem novamente.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
TELEFONE: (49) 3221-8035– FAX: (49) 3275-3334
E-MAIL: planejamento@otaciliocosta.sc.gov.br

Pág.:2/7



A ETM providenciará em dois dias úteis mais um link no site do município com perguntas mais específicas voltadas aos questionamentos feitos pela população na presente audiência pública e as divulgações dos próximos encontros continuarão acontecendo.

Desta forma encerrou-se a reunião ficando assim definido.

Nada mais a declarar.

Equipe Técnica Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
TELEFONE: (49) 3221-8035 – FAX: (49) 3275-3334
E-MAIL: planejamento@otaciliocosta.sc.gov.br

OTACÍLIO COSTA - SC
SEPLAN

LISTA DE PRESENÇA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA PROPOSTA DE INCLUSÃO DO ANEXO II LEI 209/86 DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL.

	NOME	ORGÃO entidade / CPF	ASSINATURA
01	Guilherme Xuster	897.819.619-53	
02	Rosana da Cruz	Secretaria MA	
03	Samuel Scapel	Ser. Meio Ambiente	
04	Luiz F. Ramos	Ser. M.A	
05	José Carlos de Farias	Fundação M. Cultura	
06	Therese Aparecida	Fundação M. Cultura	
07	SERGIO LINHEIRO	COMUNICADO	
08	Roberto Berti	INSTITUCIONAL	
09	Joaquim Soares Traves	Engº civil	
10	Luiz Sydney Uelke	Engº Civil	
11	João Salvo Souza	09892561620	
12	Arminio V. Costa	039.374.849.74	
13	Jefferson Ampud de Souza	082.72527901	
14	Marcin José de Souza	529 929 189-20	
15	NILO GOTTARSI	594.312.349-15	
16	Nivaldo Feltrin	743625509-68	
17	ARNAUO GOMPER	586. P22055.	
18	Dirley da Rocha	Eng. Civil	
19	Maíra Uelke	" "	
20	DAVANS A. B. DE SOUZA	GABINETE	
21	Rodrigo Diego R da Silva	Lo 2 805 913-18	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
TELEFONE: (49) 3221-8035- FAX: (49) 3275-3334
E-MAIL: planejamento@otaciliocosta.sc.gov.br

OTACÍLIO COSTA - SC
SEPLAN

LISTA DE PRESENÇA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA PROPOSTA DE INCLUSÃO DO ANEXO II LEI 209/86 DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL.

	NOME	ORGÃO Emplacade/CPF	ASSINATURA
22	Adelmi Ribeiro Silva	66471630730	
23	Luizmar Celestino	00456822319	
24	Edmilson Tello	040409929-70	
25	ADAIR XAVIER	CPF 907.212.099-04	
26	Arleyson Balbo	CPF 051.769.8938	
27	Quilme Von	080.979.469-12	
28	Edilson J. Anfo	182505	
29	Jaime Maier	907.213.229-72	
30	PLAUNICE MACEDO	WOMAN	
31	Alvo Gonemann	039994229-71	
32	Alair Borges	Financas	
33	Karina Lúcia	003.391.35935	
34	Mauro Victor da Silva	113.970.189-19	
35	Rosa Maria	5497525538	
36	MAZENA LUIZ	811.879.989-15	
37	JRAO ANTUNES JIAS	345.24.061.9-91	
38	Andriellyson Sotiz (Social	102.29764940	
39	Adriana Tolchini		
40	Rosângela Maria Alves	Assistencia Local	
41	Luizmar Borges Balbo	Assistencia Social	
42	Leide Osório O.P	Social	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
TELEFONE: (49) 3221-8035- FAX: (49) 3275-3334
E-MAIL: planejamento@otaciliocosta.sc.gov.br

OTACÍLIO COSTA - SC
SEPLAN

LISTA DE PRESEÇA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA PROPOSTA DE INCLUSÃO DO ANEXO II LEI 209/86 DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL.

	NOME	ORGÃO	ASSINATURA
43	Cláudia Aparecida Souza	empiedade / CPF	
44	Anderson Vitor	Comitê Local	
45	Ana Claudia Soares	02224636940	
46	Davi Fernando de Jesus	81702546946	
47	Leandro Coelho de Souza	094.034.409-27	
48	Milena da Costa	0916 04 20	
49	Luiz Carlos de Oliveira	3240.459	
50	Roberto Antonio	062.076.119-93	
51	Roberto Antonio	442 3122	
52	Roberto Antonio	59374233991	
53	Desalva de Jesus Xavier	044.40799967 local	
54	Fernanda Brunelli	114.202.789-00	
55	Fernanda Aparecida de Souza	74362593934	
56	GILBERTO FERRE	422 063839-3	
57	Luana Mota de Jesus	Klabin	
58	Aline de Venécia	05393503909	
59	RAIR XUÍGA	02618651911	
60	MARCO ANTONIO	559045184	
61	FABSON SILVA	VERGADOR	
62	Davi A de Souza	101-053-989-26	
63	Adriana T Antena	040-605-139-97	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
TELEFONE: (49) 3221-8035- FAX: (49) 3275-3334
E-MAIL: planejamento@otaciliocosta.sc.gov.br

OTACÍLIO COSTA - SC
SEPLAN

LISTA DE PRESENÇA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA PROPOSTA DE INCLUSÃO DO ANEXO II LEI 209/86 DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL.

	NOME	ORGÃO entidade / CPF	ASSINATURA
64	Renato Jesus dos	040 196 339-28	
65	Socia Regine Rodrigues	095 311 939 91	
66	Andréa Gomes	1026555944	
68	Dr. em. Bulcão	09615 3288 01	
69	Ana Lucia de Leij	646918459 68	
70	Basilio G. Osti	352 62169 92	
71	Mariana Schmidt Paes	Prosem	
72	Silvio Jesus Jordani de Souza	543 799389 72	
73	ADELIR NETO	853 963 909 04	
74	Antônio	84 3434 993 44	
75	Conderson Américo de	030 478349 70	
76	Rafael G. Paes	16001	
77	Seiz Carlos Marclino	99178 1361	
78	Frederico Ribeiro	054 159 469 93	
79	Marconi Paludo	554 3816 499	Marconi Paludo
80	Ana Lucia dos Santos de Leij	Secretaria de Educação	
80	Luiz Carlos D. Leite	678 501 979-68	
82	Henrique Costa	081.509.828-21	Henrique Costa
83	Valdeci P. Andrade	767 513 929 15	
84	Marise Viana de	951820559 00	
85	Wilson Bulcão	DPRAS	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OTACÍLIO COSTA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
TELEFONE: (49) 3221-8035 – FAX: (49) 3275-3334
E-MAIL: planejamento@otaciliocosta.sc.gov.br

OTACÍLIO COSTA - SC
SEPLAN

LISTA DE PRESENÇA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA PROPOSTA DE INCLUSÃO DO ANEXO II LEI 209/86 DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL.

	NOME	ORGÃO	ASSINATURA
86	Leon da Silva	empresário/CPF	[Assinatura]
87	MARCO L VENTURA	00466120923 02195753908	[Assinatura]
88	Roberto Koiser	Empresário	[Assinatura]
89	Elizete F. de Jesus		[Assinatura]
90			
100			
101			
102			
103			
104			
105			
106			
107			
108			
109			
110			
111			
112			
113			
114			
115			

