

*[Signature]*  
Luz Carlos Machado  
Chefe de Gabinete

*[Signature]*  
Ronaldo Barbi  
Secretário de Estatística e Censo de Pessoas

*[Signature]*  
Alexandre Soares  
Secretário de Planejamento

*[Signature]*  
Luz Fernando Ramos Souza  
Secretário de Meio Ambiente

*[Signature]*  
Luciana Schmitz Paes  
Governadora de Juntas

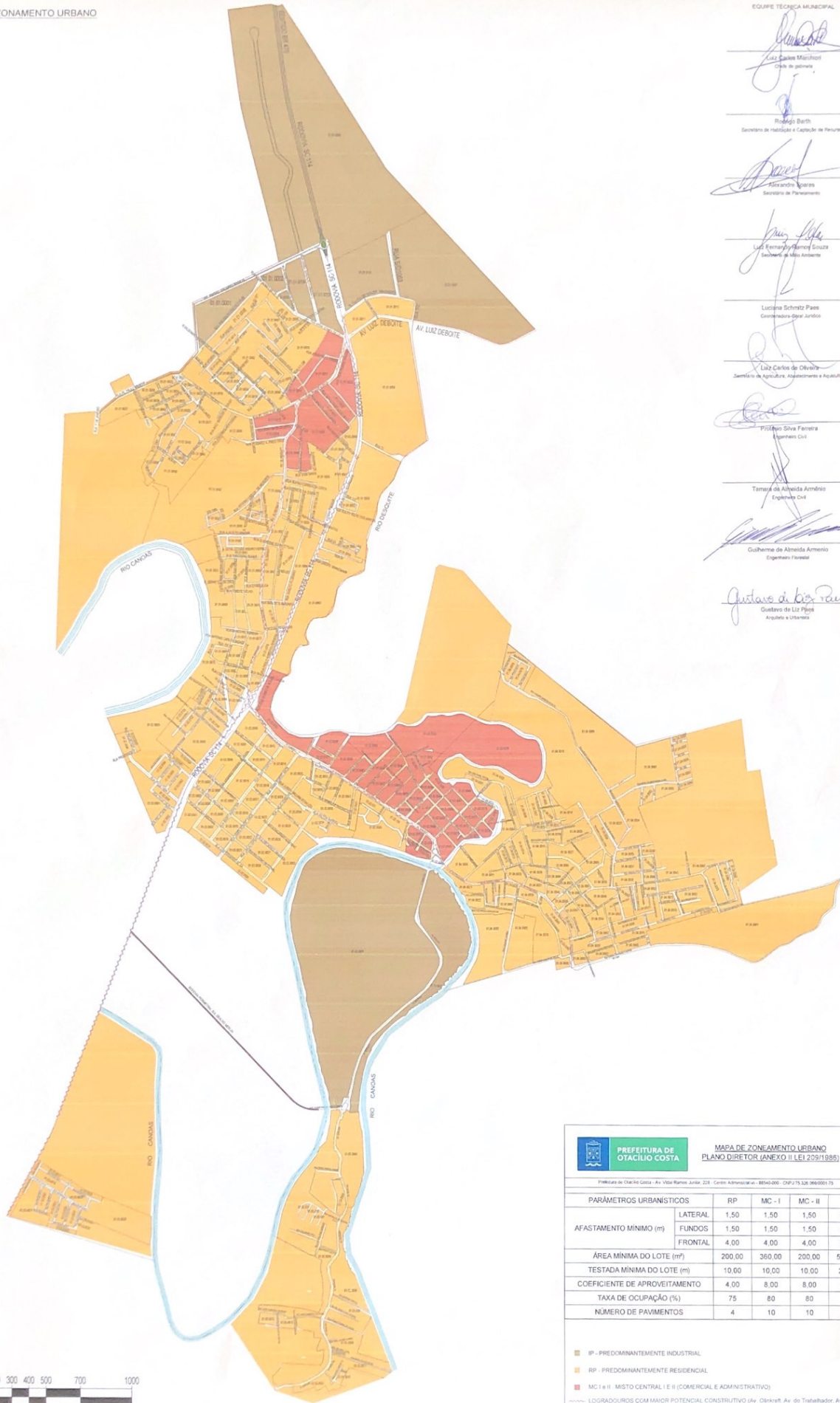
*[Signature]*  
Luz Carlos de Oliveira  
Secretário de Agricultura, Abastecimento e Aquicultura

*[Signature]*  
Prof.ª Sílvia Ferreira  
Engenheira Civil

*[Signature]*  
Tereza de Almeida Armênio  
Engenheira Civil

*[Signature]*  
Guilherme de Almeida Armênio  
Engenheiro Técnico

*[Signature]*  
Guilherme de Luz Paes  
Arquiteto e Urbanista



**PREFEITURA DE OTACILIO COSTA**      **MAPA DE ZONAMENTO URBANO**  
**PLANO DIRETOR (ANEXO II LEI 209/1986)**

Prefeitura de Otacilio Costa - Av. Vitor Ramos Junior, 228 - Centro Administrativo - 85340-000 - CNPJ 17.528.966/000173

PARÂMETROS URBANÍSTICOS	RP	MC - I	MC - II	IP
AFASTAMENTO MÍNIMO (m)	LATERAL	1,50	1,50	4,00
	FUNDOS	1,50	1,50	4,00
	FRONTAL	4,00	4,00	6,00
ÁREA MÍNIMA DO LOTE (m²)	200,00	360,00	200,00	500,00
TESTADA MÍNIMA DO LOTE (m)	10,00	10,00	10,00	20,00
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	4,00	8,00	8,00	1,20
TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	75	80	80	60
NÚMERO DE PAVIMENTOS	4	10	10	12

■ IP - PREDOMINANTEMENTE INDUSTRIAL  
■ RP - PREDOMINANTEMENTE RESIDENCIAL  
■ MC I e II - MISTO CENTRAL I E II (COMERCIAL E ADMINISTRATIVO)  
 --- LOGRADOUROS COM MAIOR POTENCIAL CONSTRUTIVO (Av. Obinatti, Av. do Trabalhador, Av. Vidal Rumeo, Jr, R. Bóvora, SC 114 e suas respectivas margens)